



Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/9720/18/Ja
Č.j.: MLE/10738/18/OVŽP
Vyřizuje: Ing. Helena Janoušková
Telefon: 516482243
Email: mu.janouskova@letovice.net

Letovice, dne : 4.12.2018

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michal Klíma, IČO 06057161, Prostřední Poříčí 1, 679 62 Prostřední Poříčí, kterého zastupuje Ing. Vojtěch Parolek, nar. 6.10.1957, Rekreační 6/107, 679 61 Letovice

(dále jen "žadatel") podal dne 2.11.2018 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Malá faremní mlékárna

na pozemku p.č. st. 2 v katastrálním území Prostřední Poříčí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Dvoupodlažní objekt, zastřešený sedlovou, ze severní a západní strany částečně zapuštěný do terénu.
- V podzemním podlaží je dispozičně řešený ustájovací prostor, dojírna, mléčnice, technická místnost, sklad krmení a dezinfekce.
- V 1.nadzemním podlaží je sklad sena, výroba a prodej produktů a administrativa.

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. ledna 2019 (pátek) v 8.30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, úřední dny: Po a St 8 - 17 hodin). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

u kraje účelové komunikace na p.č. 230 před zemědělskou stavbou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 230, 229/1, 229/2, 229/3, 232, 895 v katastrálním území Prostřední Poříčí

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou, v souladu s § 36

odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, před vydáním rozhodnutí do 5 dnů vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí prizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Radek Zemánek
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Vyvěsí:

Město Letovice
Obec Prostřední Poříčí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing.Vojtěch Parolek, Rekreační č.p. 107/6, Třebětín, 679 61 Letovice

zastoupení pro: Michal Klíma, Prostřední Poříčí 1, 679 62 Prostřední Poříčí

Obec Prostřední Poříčí, IDDS: kzda2tj

sídlo: Prostřední Poříčí č.p. 9, 679 62 Křetín

Jana Klímová, Zemědělská č.p. 1743/62, Černá Pole, 613 00 Brno 13

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Poříčí 22, 678 29 Blansko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

sídlo: Mlýnská 2, 678 29 Blansko

MěÚ Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice